

MBLEDHJA PERGJITHSHME E NDERMJETESVE

VENDIM PER PROPOZIM PER UDHEZIMIN E MINISTRIT TE DREJTESISE DHE FINANCAVE PER MANUALIN E

TARIFAT E SHPËRBLIMIT PËR PUNËN E NDERMJETËSIT DHE SHPENZIMET E KRYERA SI REZULTAT I VEPRIMTARISË SË NDERMJETËSIMIT

Neni 1

Tarifat e Ndërmjetësimit

1. Tarifat janë një çmim i paguar si shpërblim, për shërbimin e ndërmjetësimit.
2. Ndërmjetësi ka të drejtë të paguhet për shërbimin e tij, në masën dhe sipas procedurave të parashikuara në këtë Manual.
3. Subjekti ndërmjetësues mund të jetë ndërmjetës i licencuar si Person Fizik ose Person Juridik.

Neni 2

Parimet e përcaktimit të tarifës

1. Subjekti ndërmjetësues në procesin e ndërmjetësimit duhet t'i përmbahet parimit të ndershmërisë kur faturon tarifën dhe shpenzimet e një procesi ndërmjetësimi.
2. Tarifa e subjektit ndërmjetësues përcaktohet, si një shumë fikse, bazuar në vlerën e tarifës dhe shpenzimeve të nevojshme për kryerjen e një shërbimi ndërmjetësimi.
3. Të gjitha tarifat e përcaktuara në këtë manual janë orientuese për ndërmjetësit, përveç kur në marrëveshje midis palëve parashikohet ndryshe.

Neni 3

Tarifa e shërbimit të ndërmjetësimit

1. Tarifa e një subjekti ndërmjetësues përbëhet nga;
 - 1.1 Tarifa e regjistrimit dhe administrimit të çështjes;
 - 1.2 Tarifa e shërbimit; dhe
 - 1.3 Tarifa shtesë.
2. Në rastet e ndërmjetësimit të çështjeve për shtresa gjendja financiare e të cilave nuk iu mundëson pagesën e shërbimit të ndërmjetësimit, shtresat vunerabël, personat me

aftësi të kufizuara, ose në rastet e kompesimit nga donatorët, ndërmjetësi është i lirë të mos tarifojë palët për shërbimin e kryer sipas tarifave të përcaktuara në këtë manual.

Neni 4

Mënyra e llogaritjes së tarifave

1. Tarifa e regjistrimit të çështjes do të aplikohet për të gjitha tipet e çështjeve të ndërmjetësimit, në masën minimale 5,000 lekë (pesë mijë lekë pa TVSH) dhe mund të rritet vetëm me 5,000 lekë (pesë mijë lekë) për çdo palë në rast se regjistrohen më shumë se dy.
2. Tarifa e administrimit të çështjes do të aplikohet për të gjitha tipet e çështjeve të ndërmjetësimit, në masën minimale 10,000 lekë (pesë mijë lekë pa TVSH), kur akt marreveshja nuk arrihet dhe kerkohet nga palët një vertetim negativ.
3. Për efekt tarifimi, çështjet e ndërmjetësimit do të kategorizohen si më poshtë:
 - a) Çështje administrative.
 - b) Çështje familjare dhe të punës.
 - c) Çështje civile të përgjithshme.
 - d) Çështje tregtare dhe pasurore.
 - e) Çështje penale
4. Për ndërmjetësimin çështjeve në kategorinë a), b), c) dhe d) do të aplikohet tarifë shërbimi variabël, bazuar në vlerën e objektit të mosmarrëveshjes, si më poshtë vijon;

Nr	Vlera e objektit të mosmarrëveshjes (në LEKË)	Deri në	Tarifa e Shërbimit (LEKË) pa TVSH
1	Deri në 500,000		Paga minimale sipas VKM
2	500,000	1,000,000	35,000
3	1,000,001	2,500,000	50,000
4	2,500,001	3,000,000	100,000
5	3,000,001	4,000,000	200,000
6	4,000,001	5,000,000	400,000
7	5,000,001	10,000,000	500,000
8	10,000,001	50,000,000	800,000
9	50,000,001	100,000,000	5%
10	Më shumë se 100,000,001		Jo më pak se 2%

5. Për ndërmjetësimin e çështjeve në kategorinë e) do të aplikohet tarifë shërbimi shërbimi minimale në masën 50,000 lekë (pesëdhjetëmijë lekë) pa TVSH
6. Tarifa shtesë përcaktohet me marrëveshje midis palëve, si tarife suksesi.

Neni 5

Aplikimi i tarifave dhe pagesa e tyre.

1. Tarifat paguhen në mënyrë të barabartë nga palët në proces ndërmjetësimi, në rast se nuk është shkruar ndryshe në marrëveshjen e ndërmjetësimit.
2. Tarifa e regjistrimit dhe administrimit paguhet në fillim të procesit të ndërmjetësimit dhe nuk kthehet pavarësisht rezultatit të procesit të ndërmjetësimit.
3. Tarifa e shërbimit paguhet në momentin e realizimit të suksesshem të marrëveshjes së ndërmjetësimit, përveçse kur në marrëveshjen midis palëve parashikohet ndryshe.
4. Proces i ndërmjetësimit ndërpritet, deri në përcaktimin e saktë të mënyrës së pagesës nga palët në proces.
5. Tarifat paguhen duke u mbështetur në legjislacionin në fuqi.
6. Ndërmjetësi tërhiqet nga ndërmjetësimi për shkaqe që lidhen me cënimin e pavarësisë, paanshmërisë, të konfliktit të interesave dhe të mospagimit të tarifave, si dhe në rastet e tjera të parashikuara nga ligji dhe Kodi i Etikës së Ndërmjetësit si edhe në rastet e marrjes së masave ndaj tij nga Komisioni Disiplinor.

Neni 6

Taksat dhe Tatimi mbi vlerën e shtuar

1. Tarifat e shërbimit të ndërmjetësimit i nënshtrohen të gjitha taksave të parashikuara nga legjislacioni në fuqi, vendimeve apo marrëveshjeve të ndryshme me institucionet përkatëse.
2. Të gjitha tarifat e këtij akti, i referohen tarifave pa Tatimin e Vlerës së Shtuar.

Neni 7

Shpenzimet e shërbimit të ndërmjetësimit

Të gjitha shpenzimet që ndërmjetësi deklaron gjatë procesit të ndërmjetësimit njihen si të tilla nga ligjet në fuqi dhe nga DHKN.

Neni 9

Hyrja në fuqi

Ky Vendim hyn në fuqi menjëherë.

Miratuar me Vendimin nr. ____, datë 14.09.2018 në Mbledhjen e Përgjithshme të Dhomës Kombëtare të Ndërmjetësve.